

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.
Nábřeží 4
150 00 Praha 5 – Smíchov

IČO: 47116901
DIČ: CZ47116901

VÝROČNÍ ZPRÁVA za rok 2023



Výroční zpráva obsahuje:

Komentář

Roční účetní závěrku (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce, Výkaz Cash-Flow a Přehled o změnách vlastního kapitálu) za rok 2023

Zprávu auditora

V Praze dne 19. 4. 2024

Komentář k činnosti společnosti a hospodářským výsledkům za rok 2023

Rok 2023 byl pro naši společnost úspěšným a navázal na výsledky roku 2022. Klíčové ekonomické ukazatele společnosti vykazují stabilní trend; dále se mírně zvýšil počet zaměstnanců.

Zdrojem pozitivních výsledků byla naše aktivní činnost zaměřená na dotační programy v oblasti vodního hospodářství a životního prostředí, ale také témata týkající se zmírnění dopadů sucha, které se vyskytlo v několika po sobě jdoucích letech. To se projevilo zejména v poptávce po projektových pracích a přípravě investic. V oblasti jejich realizace byly zahájeny i větší stavby, na nichž působíme v pozici správců stavby a technických dozorců.

Co přinesl rok 2023 v naší společnosti konkrétního:

V oblasti rozvoje podnikání a obchodní politiky

Z hlediska zahajování nových zakázek byl rok 2023 charakteristický stabilizací jejich počtu, ale i celkového počtu realizovaných zakázek. V kategorii inženýrských prací přibýly zakázky z oblasti realizace staveb, které byly postupně zahajovány. Nadále směřuje řada zakázek do předprojektové a projektové přípravy staveb.

V oblasti vodárenství jsme v oboru správce stavby pokračovali na zakázce na nejvýznamnější vodohospodářskou investici – **Modernizace ÚVŽ, 3. stavba** (rekonstrukce F1).

Z dalších staveb v oboru technického dozoru a BOZP je možné jmenovat: Změna způsobu dezinfekce ÚV Želivka – NaClO, UV Káraný-Sojovice, ÚV Káraný - rekonstrukce artéské násosky, ÚV Káraný – rekonstrukce odželezovny, ÚV Brníkov, ÚV Machnín, ÚV Vrutice, ÚV Klíčava, ÚV Moravičany, VDJ a ČS Hosín, VOV DN 1400, , přívaděcí řad – Rohožník DN 300, VDJ Zlukov, rekonstrukce přivaděče VDJ Skalka-VDJ Díly, Obnova přivaděčů Kouty-Šumperk, Bzenec-zkapacitnění řadu III.etapa, Vodovod Bílý Újezd – Dobkovičky, vodovod Čerčany-Pyšely-Nespeky, Vodovodní přívaděcí řad Jirny, VDJ Jesenice I, vodovod Nenačovice, vodovod Římov-Plav DN1200, vodovod Albrechtice nad Vltavou, vodovod Choustník, ÚV Plav – odstředivka, vodovod Klatovy – Točnick, vodovod Boleslavy-Myslovice, VDJ Rudná, Odběrný objekt Solenice, vodovod Vsetín-Ústí-Lužná, ČOV a kanalizace Kunovice, ČOV a kanalizace Suchý-Žďárná, vodovod Horní Paseky- Rožnov pod Radhoštěm, vodovod Bouzov, vodovod Marek, vodovod Jihlava, vodovod Hajánky, Vodovod Prusy-Boškůvky,

V oblasti čištění odpadních vod jsme v oboru správce stavby pokračovali na zakázce na nejvýznamnější vodohospodářskou investici– **ČOV Brno Modřice**.

Z dalších staveb v oboru technického dozoru a BOZP je možné jmenovat: ÚČOV Praha - Stávající vodní linka, ÚČOV Praha – Biometan, ČOV a kanalizace Mukařov – Srbín, Žernovka, Intenzifikace ČOV Lipence, ÚČOV Praha - Nátokový labyrint - pravý břeh, ČOV Tábor – kalová koncovka, ČOV Měchenice, ČOV Hostivice, kanalizace a ČOV Bořetice, ČOV Židlochovice, ČOV Boskovice, kanalizace a ČOV Blátec, kanalizace a ČOV Suchdol, kanalizace a ČOV Sosnová, kanalizace Želetice, kanalizace Rokytnice nad Rokytnou, ČOV Šumperk - sušárna čistírenských kalů, ČOV a kanalizace Čísovice, Praha - prodloužení stoky A2, Praha - , Kanalizační sběrač H - prodloužení do Běchovic, kanalizace Strančice – Prchlíkov, ČOV Bašť, ČOV Triangl, kanalizace Bílé Podolí – Lovčice, ČOV Úštěk, kanalizace Kokonín, odstranění kanalizačních výústí - Ústí n.L.-Sebuzín-Církvice-Dolní Zálezly, kanalizace Ústí nad Orlicí, ČOV Český Krumlov, ČOV Klíneč, kanalizace Rakovice, ČOV Strakonice, kanalizace Kapsova Lhota, ČOV vysoká u Příbrami, ČOV Týnec nad Sázavou,

ČOV Přeštice, ČOV Višňová, kanalizace Brčekoly, kanalizace a ČOV Oldříš-Borová, Kanalizace Bezkov, kanalizace Svinošice, ČOV Štítary, ČOV a kanalizace Leština u Světlé, kanalizace Dolní Životice, ČOV a kanalizace Kosov, kanalizace Bílé Podolí-Lovčice, Kanalizace Penčice

V oblasti hydrotechnických staveb jsme v oboru technického dozoru a BOZP získali nejvýznamnější vodohospodářskou investici v oblasti PPO – Nábřeží řeky **Svratky v Brně**.

Z dalších staveb je možné jmenovat VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod, VD Hostivař – zkapacitnění bezpečnostního přelivu, VD Nechanice – rekonstrukce krajních polí BP, VD Letovice – rekonstrukce, PPO UJV Řež, PPO Třebovka, VD Střekov - oprava HV VPK, VD Pastviny, rybník Loch a Velká Kamenice, Keprnický potok, VN Brodsky, Kyjovka – revitalizace, revitalizace VH uzlu Nedakonice, Revitalizace soustavy EVL Soutok- Podluží,

Mimo oblast vodního hospodářství jsme v oboru technického dozoru a BOZP pokračovali na zakázkách: SAKO Brno – Dotříd'ovací linka, ŘSD WIMD4, Krytý bazén Znojmo – Louka, Slaný - modernizace plovárny

Meziročně se stabilizoval podíl projekčních prací. Kromě oblasti detailního projektování všech stupňů projektové dokumentace se firma významně angažovala v oblasti studií a koncepcí. Ve všech oblastech činnosti se tak vyskytovaly i velké nosné zakázky.

V oblasti vodárenství jsme v oboru projektování získali významné zakázky – **vodovod Kladno – Libušín**, VDJ Sytná, VDJ Čelákovice, generel vodovodu Dobříš, vodovod Heřmanice u Oder, vodovod Bernartice nad Odrou, Generel vodovodu obcí Průhonice a Čestlice,

Z dalších staveb v oboru projektování vodárenství je možné jmenovat: SV_Dobříšska a Novoknínska, Generel vodovodu Černošice, VDJ Jihlava Bukovno, Vodovodní přivaděč Želivka – Jihlava, generel vodovodu města Jeseník, generel vodovodu Heřmanova Huť
Obnova vodovodního přivaděče Ostrava - Krmelín – Muglinov, vodovod D3, generel vodohospodářské infrastruktury Příbramska, vodovod Římov-Plav DN1200, VDJ Tuchoměřice, Vodovod Hrusice, vodovod Čerčany-Nespeky-Pyšely, přivaděč ÚV Hosov - Nová Říše, navýšení kapacity SV JEKOZ, vodovod Psáry, vodovod Čížkov, vodovod Hrádek nad Nisou, PRVKUK Liberecký kraj – aktualizace, vodovod Přešimasy, VDJ Velim, VDJ Čížová, vodovod Soběhrdy, vodovod Radimovice u Tábora – Nasavrky – Košín, vodovod Tehov-Světice, vodovod Cím, Propojování VH soustav Jihomoravského kraje a kraje Vysočina, vodovod Borka, VDJ Bernartice, Vodovod Olbramovice

V oblasti čištění odpadních vod a kanalizací jsme v oboru projektování získali významné zakázky – **Kanalizace Hronov** a Generel kanalizační sítě - Jesenicka.

Z dalších staveb v oboru projektování čištění odpadních vod a kanalizací je možné jmenovat Kanalizace a ČOV Vranov, kanalizace Pohořelice, kanalizace Benešov u Semil, kanalizace Vysoká Libeň, kanalizace a ČOV Sázava – Bělokozly, , Kanalizace Poříčí nad Sázavou, ČOV Průhonice, kanalizace Český Brod, kanalizace Horoměřice, kanalizace a ČOV Přestavky, Kanalizace a ČOV Hrdlív, kanalizace Stará Lada, Kanalizace a ČOV Buková, kanalizace Hradec Králové, kanalizace Hrušov,

V oblasti hydrotechnických staveb jsme v oboru projektování získali významné zakázky **PPO Troubky**, PS Děčín kompenzační opatření NATURA 2000, Povodňový model soutok Morava, Olšava, řešení přístavu v Ústí nad Labem – Vaňov

Z dalších staveb v oboru projektování hydrotechnických staveb je možné jmenovat: Bílina po Ervěnickém koridoru, Plán pro zvládnání sucha a stavu nedostatku vody Středočeského, Libereckého a Zlínského kraje, Olše, Dětmárovice-zprůchodnění jezu, Škoda auto – Areál

Česana - stabilizace břehu, VD Kryry, , Plán dílčího povodí Labe, PPO Nýřany, Vraňany - Hořín, zvýšení ponorů na Vltavské vodní cestě, Jezy Kadaň, ČS Stranná, AHMG Děčín, SOP – povodí Ivanovického a Tuřanského potoka, PPO Chrudim, PPO Písek – Mehelnický potok, Morava – revitalizace, Detailní řešení způsobu napouštění zbytkové jámy lomu ČSA, Bílina a Libouš, PPO Volyně, České Budějovice - Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, PPO Vilémovský potok, Plzeňské standardy hospodaření s dešťovými vodami, PPO Branka u Opavy, VD Ostrov nad Oslavou, VD Luhačovice, oprava BP a skluzu, Cementárna Radotín - rekonstrukce RN, ZÚ Střely – aktualizace, Brdy revitalizace LIFE, PPO Plzeň – Roudná, Povodňový model Karlovy Vary, Jakostní studie Únětického potoka, Baťův kanál, PK Nedakonice, PK Vnorovy I.

V oblasti krajinného inženýrství jsme v oboru projektování jsme pokračovali na významných zakázkách – **Plán ÚSES v CHKO Jizerské Hory, Jeseníky, Český Ráj, Moravský Kras a Pálava, České středohoří a Lužické hory,**

Z dalších staveb v oboru projektování krajinného inženýrství je možné jmenovat – Analýza stavu a návrhy opatření pro zajištění příznivého stavu vodních toků na území KRNP, Příprava pro budoucí nové využití rekultivovaných lokalit v Ústeckém kraji, Územní studie Radotínského potoka, Lokalizace oblastí moravskoslezského kraje s rizikovým vsakováním srážkových vod, Územní studie krajiny Zlínského kraje, ÚS Pražského metropolitního regionu,

Důležitou součástí výnosů zůstávají projekty z oblasti výzkumu (TAČR). Je možné jmenovat tituly – Dostupnost pitné vody pro obyvatele malých obcí jako indikátor socio-ekonomického rozvoje společnosti, Liniové stavby převody vody povodí a vodárenskými systémy, Interdisciplinární přístupy efektivního hospodaření se srážkovou vodou na rozvojových plochách urbanizovaných území v ekonomickém, sociálním a environmentálním kontextu, Analýza rozšiřování přírodního stanoviště 3270 - Dolní Labe, Plovoucí ostrovy RAGO Čechy.

V konzultační oblasti opět dominovaly zakázky na úpravách provozních vztahů ve VH a zpracování koncesních dokumentací a rozličné konzultační činnosti. Jednalo se o koncese a analýzy provozování např. v Příbrami, Písku, Sedlčanech, Kamenici, Psárech, Červené vodě, Mníšku, Suchdole, Uněticích, Hlízově, Osečku, Krompachu, Mrači, ITV CZ, Sosnové, Voticích, Seleticích, Stodu, Zlatníkách, Dolních Hbitech, Úvalech, Stránčicích, Velkých Přílepech, na Benešovsku, VAKu Nymburk a.s., VAKu Pardubice a.s., Vodárně Plzeň a.s. Blovicích, Jesenic, Stádleci, Modřicích, Broumech, Karlštejně, Mezouni, Karlíku – Letech, Hradci u Stoda, Krnsko, Říčanech a Sedleci u Benátek.

Zpracovali jsme pro své zákazníky řadu žádostí na probíhající programové období OPŽP i do programů MZe.

Činnost TBD vykonáváme na VD 3 a 4 kategorie. Jedná se o: Pístovské rybníky, VD Broumar, VD Drásov, VD Meziboř VD Loupnice + Odkaliště Třískolupy, VD Lejšovka

Zpracovali jsme celou řadu DPP, například, Pardubice, Podralsko, Humpolec, Vlašim, Planá nad Lužnicí, Boskovice, Horšovský Týn, Doksy, Nýřany, Hlinsko, Dačice, Bernartice, Kly, Rokytno, Solnice, Plzeň, Teplice, Průhonice, Libochovice, Roztoky, Kolín, Bělá nad Radbuzou, Libčice nad Vltavou, Buštěhrad, Klatovy, Nová Paka, Beroun, Rudná, Tábor,

Nově jsme se začali věnovat energetické oblasti, zejména problematice fotovoltaických elektráren. Zpracovali jsme studie pro následující subjekty: Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., ČOV Záryby, vodovod JEKOZ, ČOV Podsedice, ČOV Benešov, město Strakonice.

TDS FVE realizujeme pro Jihočeská univerzita České Budějovice a Slatinné lázně Třeboň,

V energetické oblasti jsme se zaměřili na problematiku průmyslových tepelných čerpadel. Zpracovali jsme studie a projekty pro následující subjekty: JN IFRA a.s., Povodí Ohře, státní podnik. Vodní audity jsme zpracovali pro společnosti Waschemann s.r.o.

Personální a technické zázemí

V personální oblasti došlo v uplynulém roce ke změnám způsobenou měnící se strukturou našich zakázek. Celkový přepočtený počet pracovníků oproti roku 2022 stoupl na 151 oproti 148 v roce předchozím, což představuje nárůst o 2,5 %. Počet zaměstnanců rostl napříč jednotlivými divizemi. Proces získávání nových odborníků byl složitý a náročný, ale podařilo se ho z velké části úspěšně zvládnout.

Plán vzdělávání na rok 2023 zahrnoval obvyklý rozsah interních i externích akcí. Proběhlo tradiční setkání technických a autorských dozorů, dále samostatné setkání koordinátorů BOZP, školení nových zaměstnanců a některé plánované akce v oblasti software (KROS, Mike Urban, konzultace k BIM projektům v Autodesk Revit).

Bylo využíváno on-line kurzů a webinářů, které byly zaměřeny na legislativní otázky, software i jiná odborná témata. Velká pozornost byla věnována implementaci projektování v BIM a souvisejícími platformami CDE.

Úspěšně proběhla naše tradiční konference Vodní toky 2023 v Hradci Králové.

Technický rozvoj společnosti je zaměřený především do oblastí digitální transformace společnosti – IT systémů, a to jednak na rozvoj interní IT sítě a jejích prvků jako jsou servery, aktivní prvky, zálohovací zařízení, komunikační platformy a současně zajištění její bezpečnosti, a jednak na průběžnou obnovu IT vybavení pro uživatele – zaměstnance zahrnující počítače, notebooky, monitory, smartphony, tisková zařízení apod.

Vývoj ekonomických ukazatelů

Dovolte mi zrekapitulovat ekonomické výsledky společnosti za rok 2023, které byly ve většině ukazatelů jedny z nejlepších za dobu existence společnosti.

Celkový obrat společnosti k 31. 12. 2023 činil 277 mil. Kč, což je o 3 % více než v roce předchozím.

Dosažený hrubý zisk za rok 2023 činil 13,1 mil. Kč, po zdanění 10,4 mil. Kč. Plánovaný účetní HV ve výši 7,1 mil. Kč byl tedy překročen o 85 %.

Produktivita práce z celkového obratu odpovídá úrovni minulého roku hodnotou 1,8 mil. Kč na pracovníka, produktivita z celkových vlastních výkonů společnosti činila 1,4 mil Kč na pracovníka.

Podíl subdodávek se v roce 2023 mírně zvýšil v porovnání s posledními dvěma lety. Jejich objem dosáhl 71 mil. Kč. Stabilní a mírně rostoucí výsledky zaznamenávají i ukazatele vlastní výkony na pracovníka, které svědčí o vývoji vlastní výkonnosti firmy. Průměrný výnos na pracovníka za oblast inženýringu (míněno zaměstnanci v divizích) činí 2 134 tis. Kč, průměrný vlastní výkon na pracovníka a dosáhl 1 513 tis. Kč

Vyplacená průměrná měsíční mzda ve společnosti oproti předchozímu roku stoupla o cca 1,3 % a v roce 2023 dosáhla 61,7 tis Kč.

Připomínám, že v roce 2009 byl realizován kapitálový vstup do společnosti Agroprojekce Litomyšl, s. r. o. v rozsahu 51 % podílu v této společnosti.

Hospodaření Agroprojekce za r. 2022 skončilo s hospodářským výsledkem – ziskem po zdanění ve výši 1.470 tis. Kč, z nichž bylo valnou hromadou formou dividend rozděleno 800 tis. Kč a VRV na příslušném podílu ze zisku získalo 408 tis. Kč.

Hospodaření Agroprojekce za r. 2023 skončilo s hospodářským výsledkem – ziskem po zdanění ve výši 149 tis. Kč, na nejbližší valné hromadě bude navrženo formou dividend rozdělit s využitím zisku předchozích let 500 tis. Kč (pro VRV 255 tis. Kč).

Na finanční situaci naší společnosti se projevily zlepšené výsledky hospodaření předchozího roku, I nadále trvá jev posledních let – velká nerovnoměrnost příjmů v průběhu roku. Trvá vysoký objem zakázek ve fázi přípravy a podle smluv o dílo, kdy odměna přichází téměř výhradně až po dokončení a předání práce.

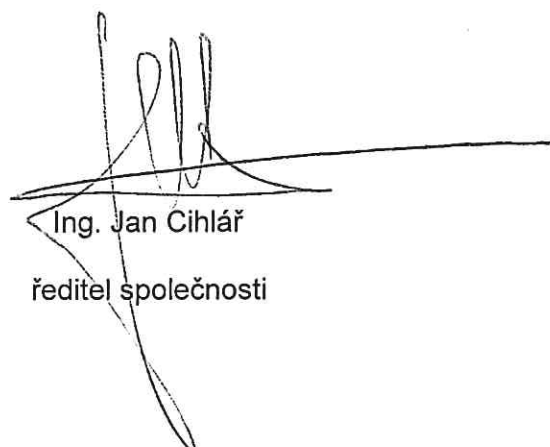
Situace v cash-flow se začíná obracet k lepšímu vždy až v posledním měsíci roku a začátkem následujícího, s čímž je třeba počítat ve finančním řízení. Potřeba tvorby dostatečných rezerv se promítá také do návrhu na rozdělení zisku, který představenstvo předloží na valné hromadě.

Uspokojování potřeb akcionářů

Akcionářská struktura společnosti je stabilní, v průběhu roku 2023 nedošlo v podstatě k žádným změnám.

Závěrem konstatuji, že uplynulý rok byl hospodářsky úspěšný, což umožňuje vyplatit navrhovanou dividendu ve stejné výši jako v předchozím roce i vytvořit peněžní rezervy na horší časy.

V Praze dne 19. 4. 2024



Ing. Jan Cihlár
ředitel společnosti

ROZVAHA (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2023

Účetní období

2023

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 90/4

15056 Praha 5

47116901

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

označ. a	b	řad. č. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+37+74)	001	150 582	10 013	140 569	150 752
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04+14+27)	003	21 924	10 013	11 911	11 295
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05+06+09+10+11)	004	4 692	4 390	302	398
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř. 07+08)	006	4 692	4 390	302	398
B.I.2.1.	Software	007	4 692	4 390	302	398
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehm. maj. a nedokončený dl. nehm. maj. (ř. 12+13)	011	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15+18+19+20+24)	014	8 623	5 623	3 000	2 288
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř. 16+17)	015	0	0	0	0
B.II.1.1.	Pozemky	016	0	0	0	0
B.II.1.2.	Stavby	017	0	0	0	0
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	8 623	5 623	3 000	2 243
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 až 23)	020	0	0	0	0
B.II.4.1.	Pěstelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hm. maj. (ř. 25+26)	024	0	0	0	45
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek	025	0	0	0	45
B.II.5.2.	Nedokončený dl. hmotný majetek	026	0	0	0	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	8 609	0	8 609	8 609
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	8 609	0	8 609	8 609
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 až 36)	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38+46+68+71)	037	127 007	0	127 007	137 586
C.I.	Zásoby (ř. 39+40+41+44+45)	038	9 775	0	9 775	8 351
C.I.1.	Materiál	039	0	0	0	0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	9 775	0	9 775	8 351
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř. 42 až 43)	041	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky (ř. 47+57)	046	77 557	0	77 557	81 550
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	101	0	101	101
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	101	0	101	101
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	101	0	101	101
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	77 456	0	77 456	81 449
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	67 526	0	67 526	69 026
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	9 930	0	9 930	12 423
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	064	214	0	214	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	753	0	753	740
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	409	0	409	0
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	8 554	0	8 554	11 683
C.III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69+70)	068	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky (ř. 72+73)	071	39 675	0	39 675	47 685
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	43	0	43	125

D.	C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	39 632	0	39 632	47 560
		Časové rozlišení aktiv	(f. 75 až 77)	074	1 651	0	1 651
	D.1.	Náklady příštích období	075	1 651	0	1 651	1 871
	D.2.	Komplexní náklady příštích období	076	0	0	0	0
	D.3.	Příjmy příštích období	077	0	0	0	0

Označ.	a	PASIVA	b	řád. č.	c	Stav v běžném účet. období	5	Stav v minulém účet. období	6
		PASIVA CELKEM	(f. 79+101+141)	078		140 569		150 752	
A.		Vlastní kapitál	(f. 80+84+92+95+99+100)	079		87 144		82 843	
A.I.		Základní kapitál	(f. 81 až 83)	080		4 688		4 688	
	A.I.1.	Základní kapitál		081		4 688		4 688	
	A.I.2.	Vlastní podíly (-)		082		0		0	
	A.I.3.	Změny základního kapitálu		083		0		0	
A.II.		Ážio a kapitálové fondy	(f. 84 až 85)	084		5 082		5 082	
	A.II.1.	Ážio		085		5 082		5 082	
	A.II.2.	Kapitálové fondy	(f. 87 až 91)	086		0		0	
	A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		087		0		0	
	A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		088		0		0	
	A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		089		0		0	
	A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		090		0		0	
	A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		091		0		0	
A.III.		Fondy ze zisku	(f. 93 až 94)	092		0		0	
	A.III.1.	Rezervní fond		093		0		0	
	A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		094		0		0	
A.IV.		Výsledek hospodaření minulých let	(f. 96 až 98)	095		66 988		60 823	
	A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let		096		66 988		60 823	
	A.IV.2.	Neuhrazená ziráta minulých let		097		0		0	
	A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření z minulých let		098		0		0	
A.V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-		099		10 386		12 250	
A.VI.		Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku +/-		100		0		0	
B. + C.		Cizí zdroje	(f. 102+107)	101		53 425		67 909	
B.		Rezervy	(f. 103 až 106)	102		0		0	
	B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		0		0	
	B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		0		0	
	B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		0		0	
	B.4.	Ostatní rezervy		106		0		0	
C.		Závazky	(f. 108 + 123)	107		53 425		67 909	
C.I.		Dlouhodobé závazky	(f. 112 až 119 včetně 109)	108		69		70	
	C.I.1.	Vydané dluhopisy	(f. 110+111)	109		0		0	
	C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy		110		0		0	
	C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		0		0	
	C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		0		0	
	C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		0		0	
	C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114		0		0	
	C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		0		0	
	C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		116		0		0	
	C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		117		0		0	
	C.I.8.	Odložený daňový závazek		118		69		70	
	C.I.9.	Závazky - ostatní	(f. 120 až 122)	119		0		0	
	C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		0		0	
	C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		0		0	
	C.I.9.3.	Jiné závazky		122		0		0	
C.II.		Krátkodobé závazky	(f. 127 až 152 včetně 143)	123		53 356		67 839	
	C.II.1.	Vydané dluhopisy	(f. 125 až 126)	124		0		0	
	C.II.1.1.	Výměnitelné dluhopisy		125		0		0	
	C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		0		0	
	C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		0		0	
	C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		262		383	
	C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129		9 662		16 384	
	C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		0		0	
	C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		131		0		0	
	C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		0		0	
	C.II.8.	Závazky - ostatní	(f. 134 až 140)	133		43 432		51 072	
	C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		87		22	
	C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		0		0	
	C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136		8 331		7 659	
	C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137		4 392		3 855	
	C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138		16 033		21 454	
	C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139		14 529		18 040	
	C.II.8.7.	Jiné závazky		140		60		42	
D.		Časové rozlišení pasív	(f. 142 až 143)	141		0		0	
	D.1.	Výdaje příštích období		142		0		0	
	D.2.	Výnosy příštích období		143		0		0	

Sestaveno dne:
Právní forma účetní jednotky:
Předmět podnikání účetní jednotky:
Podpisový záznam:



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5

11.04.2024
Akciová společnost
Inženýrská konzultační činnost

[Handwritten signature]

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ (v tisících)

v plném rozsahu k

31.12.2023

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Nábřeží 90/4

15056 Praha 5

Účetní období

2023

47116901

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Označ. a	TEXT	b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
				sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		01	270 739	262 186
II.	Tržby za prodej zboží		02	0	0
A.	Výkonová spotřeba (f. 04 až 06)		03	108 545	100 373
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		04	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie		05	7 787	9 174
A.3.	Služby		06	100 758	91 199
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		07	-1 423	-465
C.	Aktivace (-)		08	0	0
D.	Osobní náklady (f. 10 až 11)		09	152 312	149 431
D.1.	Mzdové náklady		10	110 134	108 565
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (f. 12 až 13)		11	42 178	40 866
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		12	37 246	36 884
D.2.2.	Ostatní náklady		13	4 932	3 982
E.	Úprava a hodnot v provozní oblasti (f. 15+18+19)		14	1 244	938
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (f. 16 až 17)		15	1 244	938
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé		16	1 244	938
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		17	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob		18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		19	0	-5
III.	Ostatní provozní výnosy (f. 21 až 23)		20	5 637	5 941
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		21	88	12
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		22	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy		23	5 549	5 929
F.	Ostatní provozní náklady (f. 25 až 29)		24	3 148	2 240
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		25	0	0
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		26	0	0
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		27	430	377
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		28	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady		29	2 718	1 863
*	Provozní výsledek hospodaření (f. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)		30	12 550	15 615
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (f. 32 až 33)		31	408	255
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	408	255
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (f. 36 až 37)		35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (f. 40 až 41)		39	232	6
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	232	6
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (f. 44 až 45)		43	38	0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	38	0
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	57	2
K.	Ostatní finanční náklady		47	85	335
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (f. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)		48	574	-72
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (f. 30+48)		49	13 124	15 543
L.	Daň z příjmů (f. 51 až 52)		50	2 738	3 293
L.1.	Daň z příjmů splatná		51	2 739	3 281
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	-1	12
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (f. 49-50)		53	10 386	12 250
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (f. 53-54)		55	10 386	12 250
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. (f. 01+02+20+31+35+39+46)		56	277 073	268 390

Sestaveno dne:

11.04.2024

Právní forma účetní jednotky:

Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

Inženýrská konzultační činnost

Podpisový záznam:



VODOHOSPODÁŘSKÝ
ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
 Nábřeží 90/4
 150 56 Praha 5
 -3-

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s.

Nábřežní 90/4, Praha 5 – Smíchov

IČO 47116901

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI	2
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	2
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	2
b) Dlouhodobý hmotný majetek	3
c) Finanční majetek	3
d) Peněžní prostředky	3
e) Zásoby	3
f) Pohledávky	3
g) Vlastní kapitál	4
h) Cizí zdroje	4
i) Leasing	4
j) Devizové operace	4
k) Použití odhadů	4
l) Účtování výnosů a nákladů	4
m) Daň z příjmů	4
n) Dotace / Investiční pobídky	4
o) Následné události	5
3. DLOUHODOBÝ MAJETEK	5
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	5
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	5
c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	5
4. ZÁSoby	7
5. POHLEDÁVKY	7
6. OPRAVNÉ POLOŽKY	7
7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	7
8. VLASTNÍ KAPITÁL	7
9. DAŇ Z PŘÍJMU	8
10. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	8
11. VÝNOSY	8
12. OSOBNÍ NÁKLADY	8
13. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ	9
14. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	9
15. VÝZNAMNÉ UDALOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČET. ZÁVĚRKY	10
16. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	10

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí na adrese Nábřežní 90/4, Praha 5, Česká republika, s identifikačním číslem 47116901. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze pod spisovou značkou vložka č. 1930, oddíl B dne 12. 3. 1993.

Hlavním předmětem její činnosti je inženýrská a projektová činnost v investiční výstavbě a poradenská činnost ve vodním hospodářství.

V roce 2017 byla změněna forma akcií – z listinných na zaknihované. Tato skutečnost byla zapsána do obchodního rejstříku.

Společnost měla v letech 2008 - 2023 registrovanu svou organizační složku na Slovensku.

Změny v orgánech společnosti:

Na valné hromadě v červnu 2023 byl opětovně valnou hromadou zvolen do představenstva společnosti Ing. Jan Cihlář, kterému končilo 3 leté funkční období.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2023 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Dle zákona o účetnictví patří společnost do kategorie „střední účetní jednotka s povinností ověření účetní závěrky auditorem“.

OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2023 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Za dlouhodobý nehmotný majetek je ve společnosti považován ten, jehož vstupní cena je vyšší než 80 000 Kč a má provozně-technické funkce delší než jeden rok.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet měsíců
Software	36

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Za dlouhodobý hmotný majetek je podle zákona považován ten, jehož vstupní cena je vyšší než 80 000 Kč a má provozně-technické funkce delší než jeden rok.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet měsíců
Hmotné movité věci a jejich soubory <i>odpisová skupina 1</i>	48
Hmotné movité věci a jejich soubory <i>odpisová skupina 2 auta</i>	60
Hmotné movité věci a jejich soubory <i>odpisová skupina 2 ostatní složky</i>	96

c) Finanční majetek

Podíly se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související

Pokud by došlo k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtovaný jako opravná položka.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Rozpracovanost – nedokončené zakázky jsou v souladu s účetními předpisy oceňovány na úrovni celkových přímých nákladů vynaložených na tuto činnost.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění rizikových pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) od rozvahového dne.

g) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

h) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

Závazky i dohadné účty pasivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) od rozvahového dne.

i) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů.

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách pevným kurzem stanoveným pro určité období – kalendářní čtvrtletí. K rozvahovému dni byly položky evidované v cizí měně oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

l) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

m) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

n) Dotace / Investiční pobídky

Společnost v roce 2023 obdržela finanční prostředky ze schválených dotačních programů. Poskytovatelem dotací jsou Technologická agentura ČR, Státní fond životního prostředí, Ministerstvo zemědělství a Česká zemědělská univerzita.

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů.

o) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

3. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	4 554	137			4 692

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	4 156	234			4 390

Souhrnná výše nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 510 tis. Kč.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Hmotné movité věci a jejich soubory	8 358	1 767	1 502		8 623

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Odpisy	Konečný zůstatek
Hmotné movité věci a jejich soubory	6 114		1 502	1 010	5 623

Souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila 15 095 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Účetní jednotka Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2023

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek 31. 12. 2021	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek 31. 12. 2022	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek 31. 12. 2023
Podíly – ovládající osoba	8 609				8 609				8 609

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2022

Název a právní forma společnosti	<i>Agropojekce Litomyšl spol. s r.o.</i>
Sídlo společnosti	Rokycanova 114, Vysoké Mýto
Podíl v %	51
<i>V tis. Kč</i>	
Aktiva celkem	11 885
Vlastní kapitál	7 887
Základní kapitál a kapit. fondy	500
Fondy ze zisku	50
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	5 867
Zisk běžného roku	1 470

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2023

Název a právní forma společnosti	<i>Agropojekce Litomyšl spol. s r.o.</i>
Sídlo společnosti	<i>Rokycanova 114, Vysoké Mýto</i>
Podíl v %	51
<i>V tis. Kč</i>	
Aktiva celkem	10 794
Vlastní kapitál	7 236
Základní kapitál a kapit. fondy	500
Fondy ze zisku	50
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	6 537
Zisk běžného roku	149

4. ZÁSoby

K 31. 12. 2023 činily zásoby společnosti 9 775 tis. Kč, z toho 9 775 tis. Kč byl stav rozpracovanosti – nedokončená výroba. Materiál na sklad již společnost nepožizuje a tudíž neviduje.

5. POHLEDÁVKY

K 31. 12. 2023 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 92 tis. Kč.

K datu sestavení přílohy v účetní závěrce bylo z uvedené souhrnné výše uhrazeno 0 tis. Kč.

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodě 6).

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Opravné položky k pohledávkám společnost vytváří v souladu s právními předpisy takto:

- **opravné položky podle ZOR** (zák. č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů). Možnosti jejich tvorby a zahrnutí do nákladů daňově uznatelných využívá společnost v plné výši, a to vždy v účetní závěrce k 31. 12. každého roku.

- **opravné položky ostatní** (nedaňové) se vytvářejí podle vnitřního předpisu (Pokyn č. 2/06 EŘ) následovně:

pohledávka po splatnosti déle než	výše opravné položky z evidované pohledávky	
	celková výše	z toho podle ZOR
6 měsíců	30 %	0 %
9 měsíců	50 %	0 %
1 rok	80 %	0 %
1,5 roku	100 %	50 %

Individuálně na základě posouzení vedení společnosti se tvoří u ohrožených pohledávek účetní opravné položky až do výše 100 %.

7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

8. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 2 344 akcií plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 2 000 Kč za kus.

V roce 2023 rozdělila společnost podíly na zisku za rok 2022 v celkové výši 5 860 tis. Kč.

9. DAŇ Z PŘÍJMU

Výpočet efektivní daňové sazby za rok 2023 a 2022 (v tis. Kč):

	2023	2022
Zisk před zdaněním	13 124	15 543
Daň z příjmů splatná	2 739	3 281
Daň z příjmů odložená	-1	12

Společnost eviduje ke konci roku 2023 odložený daňový závazek ve výši 69 tis. Kč, což je o 1 tis. Kč méně oproti roku 2022.

10. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2023 vystaveny bankovní záruky ve výši 1 700 tis. Kč.

11. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2023	
	Domácí	Zahraniční
Inženýrská a projektová činnost	269 590	0
Služby	1 150	
Výnosy celkem	270 739	0

12. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2023	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	151,3	8
Mzdy	109 390	14 268
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	37 246	4 771

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2023
Odměna členům statutárních orgánů (představenstvo a dozorčí rada)	744

Výše příspěvků na penzijní poj. členů řídicích, kontrolních či správních orgánů k 31. 12. (v tis. Kč):

	2023
Členové řídicích orgánů	132

13. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

V účetním období byly vynaloženy výdaje na výzkum a vývoj v tomto rozsahu:

Projekt	Vykázané náklady v daném roce	Čerpaná dotace
TH 03010080	814 tis. Kč	571 tis. Kč
QK 21010310	1 531 tis. Kč	1 192 tis. Kč
3211100016	2 341 tis. Kč	1 299 tis. Kč
TK 04030223	1 080 tis. Kč	810 tis. Kč
virtuální podnik	1 242 tis. Kč	0 tis. Kč

Společnost v roce 2023 obdržela finanční prostředky ze schválených dotačních programů v celkové výši 3 872 tis. Kč. Vynaložené náklady na 5 vykazovaných projektech činily 7 008 tis. Kč. Jako výnos bylo zúčtováno do ostatních provozních výnosů 4 944 tis. Kč.

Společnost v roce 2023 neuplatnila náklady na vědu a výzkum jako položku snižující základ daně.

14. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Jiné provozní výnosy a jiné provozní náklady (v tis. Kč):

	2023	2022
Jiné provozní výnosy	5 549	5 929
Jiné provozní náklady	2 718	1 863

Finanční výnosy a finanční náklady (v tis. Kč):

	2023	2022
Výnosové úroky	232	6
Nákladové úroky	38	0

Ostatní finanční výnosy	57	2
Ostatní finanční náklady	85	336

15. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Do data sestavení účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku sestavenou za rok končící 31. prosincem 2023.

16. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2023 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Neobsahuje tudíž žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:



Ing. Cihlák Jan



Ing. Balšánková Šárka

Přehled o peněžních tocích (CASH FLOW) r. 2023

P	Stav peněžních prostředků na zač. období	47 685
Z	Účetní zisk z běž. činnosti před zdaněním	13 124
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	554
A.1.1	odpis stálých aktiv	1 244
A.1.2	změna stavu opr.pol. a rezerv	0
A.1.3	zisk z prodeje stálých aktiv	-88
A.1.4	výnosy z dividend	-408
A.1.5	nákladové a výnosové úroky	-194
A *	Čistý peněž. tok před změnami prac. kapit.	13 678
A.2	Změna potřeby pracovního kapitálu	5 690
A.2.1	změna stavu pohledávek, závazků a účtů čas.rozlišení	7 113
A.2.3	změna stavu zásob	-1 423
A **	Čistý peněž. tok před zdaněním a mimoř. pol.	19 368
A.3	výdaje z plateb úroků	-38
A.4	přijaté úroky	232
A.5	zapl. daň z příjmů za běž. činn.	-3 764
A.6	mimořádný HV	0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	15 798
B.1	výdaje s pořízením stálých aktiv	-1 859
B.2	příjmy z prodeje stálých aktiv	88
B.3	půjčky a úvěry spřízněným osobám	
B ***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-1 771
C.1	změna stavu dlouhodobých závazků a bankovních úvěrů	
C.2	vyplacené dividendy	-6 017
C.3	přijaté podíly na zisku	
C ***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-6 017
F	Čisté zvýšení, snížení peněžních prostředků	-8 010
R	Stav peněžních prostř. na konci období	39 675

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Položka vlastního kapitálu	PZ	KZ	Přírůstky „+“	Úbytky „-“	Popis změny
A. Vlastní kapitál	82.843	87.144	4.301		
A.I. Základní kapitál	4.688	4.688			
1.Základní kapitál	4.688	4.688			
2.Vlastní akcie (vlastní obchodní podíly)					
3.Změny základního kapitálu					
A.II. Kapitálové fondy	5.082	5.082			
1.Emisní ážio	5.082	5.082			
2. Ostatní kapitálové fondy					
3.Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků					
4.Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách					
A.III. Rezervní fondy (nedělitelný fond) a ostatní fondy ze zisku					
1.Zákonný rezervní fond (nedělitelný fond)					
2.Statutární a ostatní fondy					
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	60.823	66.988	6.165		
1.Nerozdělený zisk ML	60.823	66.988	6.165		
2.Neuhrazená ztráta ML					
A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období	12.250	10.386		1864	

Poznámky:

PZ počáteční zůstatek (hodnota z konce minulého účetního období)

KZ konečný zůstatek (hodnota z konce běžného účetního období)

Přírůstky hodnoty zvyšující vlastní kapitál

Úbytky hodnoty snižující vlastní kapitál



**Zpráva nezávislého auditora
z auditu účetní závěrky společnosti
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Se sídlem: Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ: 47116901
k 31. 12. 2023**

Tato zpráva nezávislého auditora z auditu účetní závěrky je určena akcionářům účetní jednotky Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2023 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticizmus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 19. 4. 2024

SP Audit, s.r.o.

SP Audit, s.r.o.
Evidenční číslo auditorské společnosti 340



J. Pilátová
Ing. Jana Pilátová
auditor společnosti
Evidenční číslo auditora 1708